

Ausschreibung Pachtvertrag für den Kiosk im Freibad Rochlitz

- Verpächter:** Große Kreisstadt Rochlitz, Markt 1, 09306 Rochlitz
- Pachtbeginn und -dauer:** Beginn der Freibadsaison 2024, spätestens am 15.5.2024 bis zum ca. 15.09.2024, 5 Jahre Vertragslaufzeit mit jährlicher Verlängerungs- bzw. Kündigungsoption
- Anschrift:** Brückenstraße 20, 09306 Rochlitz
- Pachtgegenstand:** Kioskgebäude in massiver Bauweise mit einer Grundfläche von 44 m² überdachte Freifläche von 20 m²
Elektro-, Wasser- und Abwasseranschluss vorhanden
komplette Ausstattung zum Betrieb als Kiosk (Kücheneinrichtung, Geräte, Geschirr, Möblierung Terrasse) ist durch den Pächter zu stellen.
- Pachthöhe:** 1.000 €/Jahr zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer
Stromkosten nach Verbrauch auf eigene Anmeldung
sonstige Betriebskosten ca. 500,00 €/ Jahr zzgl. gesetzliche Mehrwertsteuer

Besondere Bedingungen:

Die Badesaison beginnt je nach Wetterlage am 15. Mai und endet am 15. September. Der Imbiss darf nur in der Badesaison und während der Öffnungszeiten des Stadtbades betrieben werden.

Die regelmäßigen Öffnungszeiten des Kiosks sollen an die Öffnungszeiten des Städtischen Freibades Rochlitz angepasst sein.

Wünschenswert sind Erfahrungen in der Gastronomie oder vergleichbaren Bereichen. Es wird ein Imbissangebot (kleine Auswahl warmer und kalter Speisen, Eis und Getränken) erwartet. Die Speisen und Getränke dürfen nicht in Glasbehältnissen verkauft werden. In Kooperation mit dem Betreiber des Freibades können Veranstaltungen ausgerichtet werden.

Der Pächter hat alle für den Betrieb des Kioskes erforderlichen Genehmigungen und Nachweise vorzulegen. Es besteht die Möglichkeit, die Ausstattung vom Vorpächter zu erwerben.

Für weitere Auskünfte und Rückfragen steht Ihnen das Sachgebiet Gebäudemanagement, Frau Böhme (03737/783-228, n.boehme@rochlitz.de) zur Verfügung.

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte bis zum **15.10.2023** im verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Bewerbung Kiosk Stadtbad“ an:

Große Kreisstadt Rochlitz
Sachgebiet Liegenschaften/ Gebäudemanagement
Markt 1
09306 Rochlitz