

|                                       |                           |          |
|---------------------------------------|---------------------------|----------|
| <b>Sitzungsvorlage Nr. 183 / 2023</b> | <b>Tagesordnungspunkt</b> | <b>7</b> |
|---------------------------------------|---------------------------|----------|

|                                                                                                                                               |                                 |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|
| der Finanzverwaltung<br>an den Stadtrat der Großen Kreisstadt<br>Rochlitz<br>am 25.04.2023<br>Berichterstatter: Frau Bartel,<br>Herr Rosemann | <b>öffentlich</b>               | <b>x</b> |
|                                                                                                                                               | <b>nichtöffentlich</b>          |          |
|                                                                                                                                               | zur Beratung                    |          |
|                                                                                                                                               | zur Beschlussfassung            | x        |
|                                                                                                                                               | zur Erstellung einer Mitteilung |          |
|                                                                                                                                               | zur Beantwortung einer Anfrage  |          |
|                                                                                                                                               | begl. Protokollauszug           | 2        |

### **Betrifft:**

Beschluss über die Bewilligung von Zuschüssen im Haushalt 2023

### **Beschlussentwurf:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Rochlitz bewilligt die folgenden Zuschüsse im Haushaltsjahr 2023:

| <b>Aufgaben im Freiwilligkeitsbereich</b>             |                                            | <b>EUR</b>        |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>BSC Motor Rochlitz e.V.</b>                        | lt. Sportförderrichtlinie                  | <b>5.821,90</b>   |
| <b>Karate-Do Rochlitz e.V.</b>                        | lt. Sportförderrichtlinie                  | <b>2.562,94</b>   |
| <b>VfA Rochlitzer Berg e.V.</b>                       | lt. Sportförderrichtlinie                  | <b>3.358,38</b>   |
| <b>Muldentaler Jugendhäuser e.V. – Jugendarbeit –</b> |                                            | <b>103.535,00</b> |
|                                                       | davon Jugendladen                          | 63.912,00         |
|                                                       | Schulclub Oberschule                       | 33.793,00         |
|                                                       | Schulsozialarbeiter Regenbogen-Grundschule | 5.830,00          |

## Begründung:

Die Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Rochlitz vom 26.11.2014 regelt die Bewilligung von Aufwandszuschüssen im Einzelfall. Demnach ist für die Bewilligung von Zuschüssen über 2.500 EUR der Stadtrat zuständig.

Im Haushaltsplan sind die Zuschüsse auf den Seiten 77 bis 79 aufgeführt.

Es sind jedoch nur solche Zuschüsse zu beschließen, auf die kein Rechtsanspruch aufgrund von Gesetz oder Vertrag besteht.

### Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja ☐ Nein

**Gesamtkosten der Maßnahme**  
(Beschaffungs-/Herstellungskosten)  
**EUR**

### Finanzierung:

**Jährliche Einsparungen**  
**EUR**

**Objektbezogene**  
**Einnahmen/Beiträge/Zuschüsse**  
**EUR**

**Eigenanteil maximal**  
**EUR**

## Unterzeichnung:

Datum: 13.04.2023

Manuela Bartel  
Amtsleiterin Finanzverwaltung

|                                                                                                                         |                                 |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|
| <b>Sitzungsvorlage Nr. 184 / 2023</b>                                                                                   | <b>Tagesordnungspunkt</b>       | <b>8</b> |
| des Hauptamtes<br>an den Stadtrat der Großen Kreisstadt<br>Rochlitz<br>am 25.04.2023<br>Berichtersteller: Herr Rosemann | <b>öffentlich</b>               | <b>x</b> |
|                                                                                                                         | <b>nichtöffentlich</b>          |          |
|                                                                                                                         | zur Beratung                    |          |
|                                                                                                                         | zur Beschlussfassung            | x        |
|                                                                                                                         | zur Erstellung einer Mitteilung |          |
|                                                                                                                         | zur Beantwortung einer Anfrage  |          |
|                                                                                                                         | beglaubigter Protokollauszug    | x        |

### **Betrifft:**

Beschluss über die Umstellung des Elementarversicherungsvertrages

### **Beschlussentwurf:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Rochlitz beschließt, den bestehenden Elementarversicherungsvertrag dahingehend umzustellen, dass der Selbstbehalt bei Schäden aufgrund von Überschwemmung und Rückstau für Objekte in ZÜRS I und II von 2.000 EUR auf 10.000 EUR ab 01.05.2023 erhöht wird.

## Begründung:

Seit 01.09.2015 besteht eine erweiterte Elementarversicherung bei der OKV. Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 14.07.2015 den Beschluss zum Abschluss gefasst. Vorausgegangen waren Schäden aufgrund des Hochwasserereignisses 2013. Die Gebäude- und Inventarschäden beliefen sich auf ca. 936.000 EUR.

In einer klassischen Sachversicherung sind Sturm, Hagel und Blitzschlag versichert. In einer Elementarversicherung werden Schäden durch andere Naturgefahren, insbesondere durch meteorologische, geophysische und hydrologische Ereignisse wie

- **Überschwemmung, Starkregen**
- **Erdbeben**
- **Erdsenkung, Erdbeben**
- **Schneedruck, Lawinen**
- **Vulkanausbruch**

abgesichert.

Der Versicherungsbeitrag belief sich 2015 auf 14.926,79 EUR. Nunmehr beträgt der aktuelle Versicherungsbeitrag 21.802,70 EUR. Im Zuge der Prüfung von Einsparmöglichkeiten wurde die OKV gebeten, Einsparmöglichkeiten anzubieten.

Neben einem Laufzeitrabatt von 5 % besteht die Möglichkeit durch Erhöhung des Selbstbehaltes für Objekte in ZÜRS I und II (Zonierungssystem für Überschwemmungsrisiko und Einschätzung von Umweltrisiken – Anhaltende Regenfälle oder Schneeschmelze) von 2.000 EUR auf 10.000 EUR bei einem Schadenseintritt durch Überschwemmung und Rückstau jährlich 4.120,03 EUR einzusparen.

Im Fall eines Schadensereignisses ist somit eine höhere finanzielle Belastung der Stadt verbunden. Dies ist im Zuge einer Risikoabwägung zu betrachten. Aufgrund von vergangenen Hochwasser- bzw. Starkregenereignissen ist in ZÜRS I und II der Schadenseintritt bei den Objekten: Oberschule „An der Mulde“ und Freibad am wahrscheinlichsten. In den Fällen wird das finanzielle Risiko für die Stadt als vertretbar angesehen.

|                                                                                                                |                                                                               |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Finanzielle Auswirkungen</b><br><input checked="checked" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | <b>Gesamtkosten der Maßnahme</b><br>(Beschaffungs-/Herstellungskosten)<br>EUR |                                   |
| <b>Finanzierung:</b>                                                                                           |                                                                               |                                   |
| <b>Jährliche Einsparungen</b><br>EUR                                                                           | <b>Objektbezogene Einnahmen/Beiträge/Zuschüsse</b><br>EUR                     | <b>Eigenanteil maximal</b><br>EUR |

## Unterzeichnung:

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Datum: 13.04.2023                 |  |
| Mario Rosemann<br>Hauptamtsleiter |  |

|                                                                                                                                        |                                 |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|
| <b>Sitzungsvorlage Nr. 185 /2023</b>                                                                                                   | <b>Tagesordnungspunkt</b>       | <b>9</b> |
| des Planungs- und Bauausschusses<br>an den Stadtrat der Großen Kreisstadt<br>Rochlitz<br>am 25.04.2023<br>Berichterstatter: Herr Dehne | <b>öffentlich</b>               | <b>x</b> |
|                                                                                                                                        | <b>nichtöffentlich</b>          |          |
|                                                                                                                                        | zur Beratung                    |          |
|                                                                                                                                        | zur Beschlussfassung            | x        |
|                                                                                                                                        | zur Erstellung einer Mitteilung |          |
|                                                                                                                                        | zur Beantwortung einer Anfrage  |          |
|                                                                                                                                        | beglaubigter Protokollauszug    | x        |

### **Betrifft:**

Beschluss über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Wohn-/Mischgebiet „Eichberg“

### **Beschlussentwurf:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Rochlitz beschließt die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Wohn-/Mischgebiet „Eichberg“ – Errichtung eines Zaunes an die Grundstücksgrenze auf dem Flurstück 94/21 Gemarkung Poppitz.

## Begründung:

Mit Schreiben vom 15.03.2023 wurde durch einen Anwohner eine Beschwerde hinsichtlich des neu errichteten Zaunes des Grundstücks Am Waldrand 2 eingereicht. Gründe sind der fehlende Abstand zur öffentlichen Verkehrsfläche gemäß Teil B, Punkt 2.3 der Bauplanrechtlichen Festsetzungen und die damit verbundenen Einschränkungen im Straßenverkehr.

Eine nachträgliche Versetzung des Zaunes ist nicht möglich, da unmittelbar dahinter Leitungen verlegt worden sind und würde eine unbillige Härte darstellen. Eine Prüfung aus Sicht der Verkehrsbehörde ergab keine Beanstandungen.

Aus den genannten Gründen stellten die Bauherren den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes.

Gemäß der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Rochlitz in Verbindung mit dem rechtskräftigen Bebauungsplan, der ebenfalls durch den Stadtrat der Großen Kreisstadt beschlossen wurde, liegt die Zuständigkeit der Entscheidung über den vorliegenden Antrag beim Stadtrat der Großen Kreisstadt Rochlitz.

Der Planungs- und Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 11.04.2023 dem Antrag auf Befreiung beratend zugestimmt. Der Einladung zur Sitzung des Planungs- und Bauausschusses können die Details bzw. entsprechende Informationen zu diesem Vorgang entnommen werden.

|                                                                                              |                                                                               |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Finanzielle Auswirkungen</b><br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | <b>Gesamtkosten der Maßnahme</b><br>(Beschaffungs-/Herstellungskosten)<br>EUR |                                   |
| <b>Finanzierung:</b>                                                                         |                                                                               |                                   |
| <b>Jährliche Einsparungen</b><br>EUR                                                         | <b>Objektbezogene Einnahmen/Beiträge/Zuschüsse</b><br>EUR                     | <b>Eigenanteil maximal</b><br>EUR |

## Unterzeichnung:

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Datum: 13.04.2023              |  |
| Cornelia Quaas<br>Amtsleiterin |  |