

<b>Sitzungsvorlage Nr. 39/2025</b>	<b>Tagesordnungspunkt</b>	<b>4</b>
des Amtes für Stadtentwicklung und Bauen an den Stadtrat der Großen Kreisstadt Rochlitz am 27.05.2025 Berichtersteller: Frau Quaas	<b>öffentlich</b>	<b>X</b>
	<b>nichtöffentlich</b>	
	zur Beratung	
	zur Beschlussfassung	X
	zur Erstellung einer Mitteilung	
	zur Beantwortung einer Anfrage	
	beglaubigter Protokollauszug	X

**Betrifft:**

Beschluss über die Vergabe der Leistung – Los 17 Außenanlage, Tiefbau und Landschaftsbau – für die „Umnutzung Nebengebäude zur Regenbogen-Grundschule Rochlitz im 1. Bauabschnitt“

**Beschlussentwurf:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Rochlitz beschließt die Leistung – Los 17 Außenanlage, Tiefbau und Landschaftsbau – für die „Umnutzung Nebengebäude zur Regenbogen-Grundschule Rochlitz im 1. Bauabschnitt“ an folgendes Unternehmen zu vergeben:

**Dathe Bau GmbH**  
**Dorfstraße 14**  
**09326 Geringswalde OT Dittmannsdorf**

zum Angebotspreis von **388.844,36 € brutto**.

## Begründung:

Für die Vergabe der Leistung Los 17 Außenanlage, Tiefbau und Landschaftsbau zur Umnutzung des Nebengebäudes zur Regenbogen-Grundschule 1. BA Bismarckstraße 21 a in Rochlitz wurde eine öffentliche Ausschreibung auf Grundlage des § 3a Abs. 1 VOB/A durchgeführt.

Im Rahmen der Ausschreibung haben 6 Firmen am Vergabeverfahren Interesse bekundet. Es wurden 3 Angebote abgegeben und in die Prüfung und Wertung gemäß § 16 VOB/A i. V. m. §§ 5 und 6 SächsVergG einbezogen.

Durch das zuständige Ingenieurbüro Michael Wolf aus Penig wurden die vorliegenden Angebote formell, rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.

Die Firma Dathe Bau aus Geringswalde hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Die Firma ist durch vergleichbare Objekte bekannt und zeichnet sich durch Sachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit aus.

Es wird deshalb empfohlen, den Zuschlag auf dieses Angebot zu erteilen.

Die Kostenberechnung lt. bepreistem LV betrug 352.335,20 € brutto.

**Anlage:** Vergabevorschlag

<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<b>Gesamtkosten der Maßnahme</b> (Beschaffungs-/Herstellungskosten Planung und Bau) <b>2.352.884,61 EUR</b>	
<b>Finanzierung:</b>		
<b>Jährliche Einsparungen</b> EUR	<b>Objektbezogene</b> <b>Einnahmen/Beiträge/Zuschüsse</b> <b>1.623.054,77 EUR</b>	<b>Eigenanteil maximal</b> <b>729.829,84 EUR</b>

## Unterzeichnung:

Datum: 15.05.2025	
Cornelia Quaas Amtsleiterin	